

Студијски програм: <b>Право</b> (240 ЕСПБ)			
Врста и ниво студија: основне академске студије првог степена			
Назив предмета: <b>Стварно право</b>			
Наставник: Рашевић Живорад			
Статус предмета: обавезни			
Број ЕСПБ: 8			
Услов: Уписан трећи семестар, одслушан предмет и успешно реализоване предиспитне обавезе			
<b>Циљ предмета:</b> Циљ предмета је да студентима пружи неопходна теоријска знања о појму ствари, плода и производа и њиховом правном дејству. Упознавање студената о начинима заштите права својине и његовим врстама; са начелима земљишнокњижног система као и укњижби права својине у земљишне књиге.			
<b>Исход предмета:</b> Након положеног испита студент је <i>усвојио</i> теоријска знања из разуме начине заштите права својине, врсте права својине, посебно укњижби права својине у земљишне књиге као облик заштите; <i>способан</i> за разумевање појмова ствари, плода и производа и њиховог правног дејства; <i>познаје и разуме</i> начела земљишнокњижног система.			
<b>Садржај предмета:</b> <b>Теоријска настава:</b> 1. Општи појам стварног права; 2. Ствар, плодови, производи и њихово правно дејство; 3. Државина (појам и врсте); 4. Предмет и субјект државине; 5. Стицање, пренос и губитак државине; 6. Општи појам и карактеристике својине; 7. Стицање права својине; Престанак права својине; Заштита права својине; 8. Сувојина; Заједничка својина; 9. Стварне службености (подела, стицање, престанак, заштита); 10. Личне службености (плодоуживање, право употребе, право становања); 11. Заложно право (врсте и начела); 12. Законско и уговорно право; 13. Закупчево право; Станарско право; 14. Земљишно књижни систем; Начела земљишнокњижног система; Укњижба; 15. Тапијски систем. <b>Практична настава:</b> Ближе појашњавање неких од тема које се обрађују на предавањима, са посебним освртом на тумачење врсте права својине и начинима заштите, посебно укњижби права својине у земљишне књиге. Дискусија одабраних тема уз активно учешће студената. Припрема колоквијума и испита. Евалуација реализоване наставе и анализа њених резултата.			
<b>Литература</b> <b>Основна:</b> 1. Станковић О., Орлић М., Стварно право, Номос, Београд, 2004. 2. Николић Д.: Основни извори стварног права, Правни факултет, Нови Сад, 2007. <b>Допунска:</b> 1. Бабић И.: Основи имовинског права: увод у грађанско и стварно право, Службени гласник, Београд, 2007			
<b>Број часова активне наставе</b>			Остали часови
Предавања: 3	Вежбе: 3	Други облици наставе: Студијски истраживачки рад:	
<b>Методе извођења наставе</b> Предавања су аудиторна, и изводе се у амфитеатру са свим студентима. Вежбе се изводе по групама студената у слушаоницама и то: (1) као аудиторне, где се даље разрађују поједине теме са предавања и анализирају врсте права својине, укњижбе идр.; (2) као показне, за представљање и анализу случајева из праксе; и (3) као, дискусионе за дискусију одабраних тема из пређеног градива;			
<b>Оцена знања (максимални број поена 100)</b>			
<b>Предиспитне обавезе</b>	<b>поена</b>	<b>Завршни испит</b>	<b>поена</b>
активност у току предавања	20	писмени испит	
колоквијум-први	15	усмени испит	50
колоквијум-други	15	<b>укупно</b>	100